

Objektbewerbungsbogen Freiwillige Selbstauskunft

Ich/ Wir bin/sind an der Anmietung der/des ____ Zimmerwohnung/Hauses in der _____
, im _____ (VH/HH/SFL li. re.) (UG/EG/Geschoß) (li., re. mi), mit einer Größe von ca. _____ m² interes-
siert.

Diese(s) Wohnung/Haus wurde mir/uns von der Firma real immobilien - Inh. René Albrecht provisionsfrei / pro-
visionspflichtig nachgewiesen. Ich / Wir haben die Objektbesichtigung am _____ durchgeführt.

Ich/ Wir bin/sind bereit, diese Wohnung zu einer Nettokaltmiete in Höhe von EUR mtl. zzgl. Nebenkosten ab
_____ anzumieten.

Die nachstehenden Angaben sind von jedem Mietinteressenten erwünscht, ohne dass dazu eine rechtliche Ver-
pflichtung besteht, ausgenommen der Angaben Insolvenzverfahren und Mietrückstände. Ein möglicher Mietver-
tragsabschluss ist jedoch in der Regel von der vollständigen und wahrheitsgemäßen Beantwortung der Selbst-
auskunft abhängig. Sollten Sie Fragen nicht beantworten wollen, vermerken Sie dies bitte explizit. Jeder Ver-
wender dieses Formulars verpflichtet sich, die Grundsätze des Datenschutzes zu beachten.* Vielen Dank für Ihr
Verständnis.

Bewerber(in) 1

Bewerber(in) 2

Vor- und Zuname (ggfs. Geburts- name)		
Geburtsdatum / Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Personalausweis-/Pass Nr. ausstellende Behörde / Datum		
Telefon Funk		
Telefon Festnetz (Dienst od. Privat)		
E-Mailadresse		
Anzahl der Wohnungswechsel in den letzten 3 Jahren		
Werden weitere Personen (z.B. Kinder) mit einziehen?		
Namen		
Geburtsdaten		
Name/ Anschrift/Telefon des jetzi- gen Vermieters		
Ausgeübter Beruf		
Seit		
Mtl. Nettoeinkommen in EUR - auch Sozialleistungen, Renten, Pensionen oder Kapitalerträge o.ä.		
Haben Sie eine Privatinsolvenz beantragt oder steht diese bevor? Wenn ja, wann und wo?		
Bestehen aus dem jetzigen Miet- verhältnis oder früheren Mietver- hältnissen überfällige Verpflichtun- gen? Wenn ja, warum?		

real immobilien

Unterliegt Ihre Wohnungseinrichtung einem Eigentumsvorbehalt/ einer Pfändung?		
Beabsichtigen Sie in der Wohnung ein Gewerbe oder eine freiberufliche Tätigkeit auszuüben?		
Beabsichtigen Sie Tiere in der Wohnung zu halten? Wenn ja, welche?		
Ich / Wir bitten noch um Klärung nachfolgender Punkte:		

Ich/Wir erkläre, dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Nebenkosten vollständig und pünktlich erfüllen zu können.

(Ort/ Datum)

(Unterschrift Bewerber(in) 1)

(Ort/ Datum)

(Unterschrift Bewerber(in) 2)

Zur Mietvertragsvorbereitung werden von **jedem** Bewerber, bzw. jeder Bewerberin folgende Unterlagen benötigt:

- Diese ausgefüllte Selbstauskunft
- Kopie des Personalausweises oder Reisepasse/Aufenthaltserlaubnis
- Kopien der Einkommensnachweise - Bei sozialversicherungspflichtigen Beschäftigten benötigen wir die letzten drei Gehaltsnachweise in Kopie. Haben Sie gerade, z.B. wegen eines Ortswechsels, erst eine neue Arbeit aufgenommen, wird zusätzlich auch eine Kopie des Arbeitsvertrags benötigt. Sollten Sie Student(in) sein, wird es in der Regel erforderlich sein, dass eine weitere Person (z.B. ein Elternteil) mit in den Mietvertrag aufgenommen wird, die die Gewähr aufgrund des eigenen Einkommens leisten kann, den Mietzins regelmäßig zu entrichten. Bei Beamten und Angestellten im Öffentlichen Dienst reicht in der Regel die letzte Änderungsmitteilung des Entgeltes aus. Selbständig oder freiberuflich Tätige benötigen eine BWA von Ihrem Steuerberater sowie den letzten Einkommensteuernachweis.
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung (nicht älter als 3 Monate), soweit Sie als Mieter eine Wohnung inne hatten oder Grundsteuerbescheid, wenn Sie bisher im Eigenheim gewohnt haben.
- Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate) - hier reicht die Verbraucherauskunft. Diese erhalten Sie entweder direkt vor Ort bei der Schufa, Mariendorfer Damm 1-3, 12099 Berlin Öffnungszeiten: Mo - Fr 08:00 - 15:00 Uhr und Di 08:00 - 18:00 Uhr oder online.

Sie können die Unterlagen per E-Mail (bevorzugt) an info@realimmobilien.eu, per Fax unter der Nummer (030) 30 340 252 oder per Post an: real immobilien, Reiherallee 81c, 13503 Berlin uns zusenden. Erst zum Mietvertragsabschluss müssen vorgenannte Dokumente im Original vorliegen!

*Die Daten sind streng vertraulich zu behandeln und nicht an Dritte, es sei denn zum Zwecke der Einholung einer vertraulichen Auskunft im Rahmen der Wohnungsbewerbung, weiterzugeben. Kommt es nicht zu einem Mietvertragsabschluss wird der Verwender dieses Formulars alle vom Interessenten zugesandten Unterlagen in elektronischer oder Papierform vernichten, sofern gesetzliche Bestimmungen dem nicht entgegenstehen. Kommt es zu einem Mietvertragsabschluss wird die Selbstauskunft, wie auch die überlassenen Unterlagen bis zum Abschluss des Mietverhältnisses aufbewahrt.